



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 119**

17 Φεβρουαρίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3734

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο επι των οδών Καραγιώργη Σερβίας 1 και Νίκης στην Πλατεία Συντάγματος του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

**Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της 14/24.7.1999 - Δ΄ 580) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2002 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 “Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός” και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) και προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αρ. Υ6/31.10.01 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Το Οικ. 2644/16.6.2003 έγγραφο Γ.Γ.Υ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Την από 14.7.2003 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Την από 28.7.2003 και 6.10.2003 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 30280 και 38451/03) με τις παρατηρήσεις τις οποίες αποδεχόμαστε.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επι των οδών Καραγιώργη Σερβίας 1 και Νίκης εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) φερόμενο ως ιδιοκτησία Ζωρζέτ Αληθινού (εκπροσώπου των ιδιοκτητών) και το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 54705/1898/12.4.91 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 241 Δ/91), επιτρέπεται:

(1) Επιτρέπεται η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού και μερική αντικατάσταση αυτού.

(2) Εσωτερική αναδιαρρύθμιση των ορόφων

(3) Επισκευή όψεων - κελύφους κτιρίου στην αρχική του μορφή

(4) Δημιουργία 2 υπογείων στη θέση του υπάρχοντος υπογείου.

(5) Το ισόγειο ενοποιείται, διατηρείται η σκάλα ανόδου σ' αυτό και μεταφέρεται ο ανελκυστήρας στην απέναντι αριστερή γωνία του κτιρίου.

(6) Η είσοδος του κτιρίου διατηρείται ως έχει με ολόκληρο το σύστημα των πεσών και κιόνων.

(7) Επιτρέπεται η δημιουργία παταριού (ημιορόφου) που θα λειτουργεί περιμετρικά της κεντρικής αίθουσας συνάθροισης κοινού .

(8) Από τον Α΄ όροφο και πάνω επιτρέπεται η δημιουργία της κεντρικής αίθουσας συνάθροισης κοινού και η μεταφορά της σκάλας ανόδου στη δεξιά γωνία του κτιρίου.

(9) Επιτρέπεται η ανακατασκευή του 5ου ορόφου με τα ανοίγματα που θα ακολουθούν τους άξονες του υπάρχοντος κτιρίου, το χαμήλωμα του συμπαγούς στηθαίου καθώς και κατάργηση της υπάρχουσας στέγης.

(10) Όλες οι εργασίες επισκευής, αποκατάστασης αναδιαρρυθμίσεις του εσωτερικού του διατηρητέου κτιρίου καθώς και ανακατασκευής του δώματος θα γίνουν σύμφωνα με την υποβληθείσα αρχιτεκτονική μελέτη και την τεχνική έκθεση που τη συνοδεύει όπως φαίνονται στα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

(11) Η αλλαγή χρήσης του κτιρίου σε χώρο συνάθροισης κοινού (συνεδριακό κέντρο, πολιτιστικές εκδηλώσεις, εκθεσιακοί χώροι, αίθουσα προβολών κ.λ.π.) σε συνδυασμό με συναφής λειτουργίες (καταστήματα, εστιατόρια, καφέ κ.λ.π.), σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της περιοχής.

(12) Απαλλάσσεται της υποχρέωσης πρόβλεψης θέσεων στάθμευσης του Ν. 1221/81.

2. Όλες οι παραπάνω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις που γίνονται χωρίς υπέρβαση των ισχυόντων όρων και περιορισμών δόμησης φαίνονται στα σχετικά 12 πρωτότυπα διαγράμματα (κάλυψη - όψεις - κατόψεις - τομή) σε κλίμακα 1:200 και 1:50 που θεωρήθηκαν με την 3734/2004 πράξη του Προϊσταμένου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις της 54705/1898/12.4.91 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 241Δ/91) με την οποία το κτίριο χαρακτηρίσθηκε ως διατηρητέο.

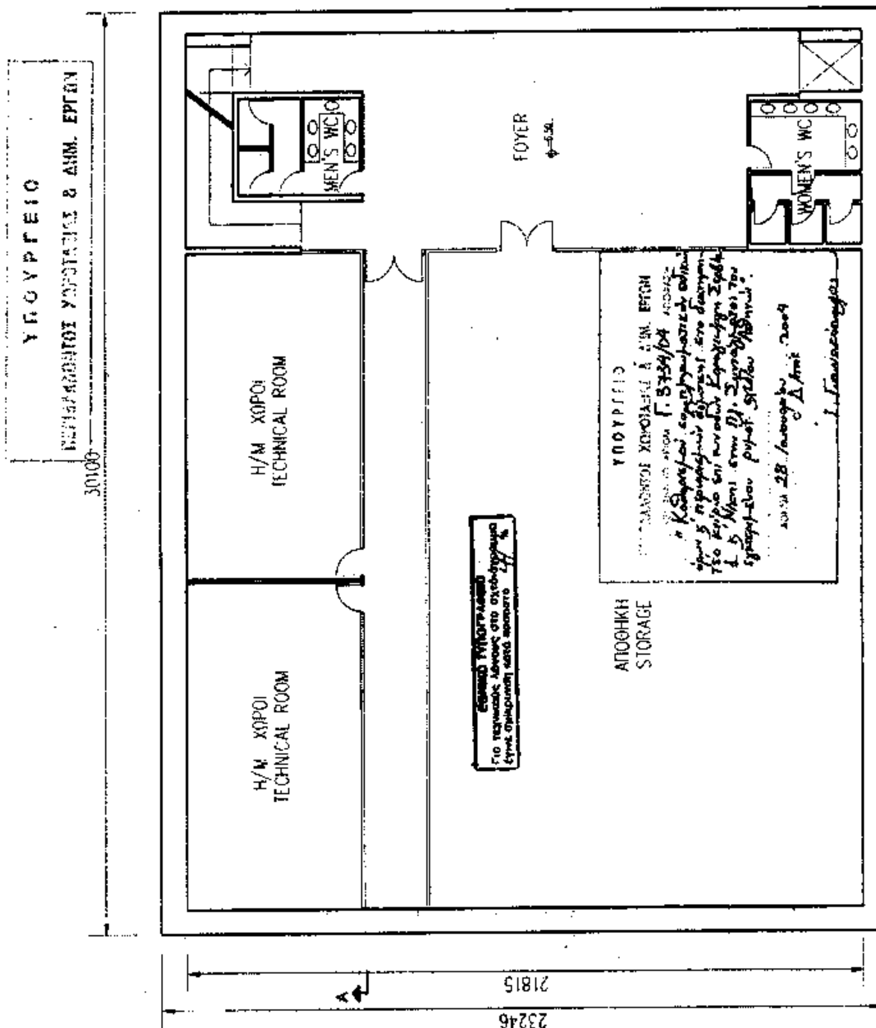
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 2004

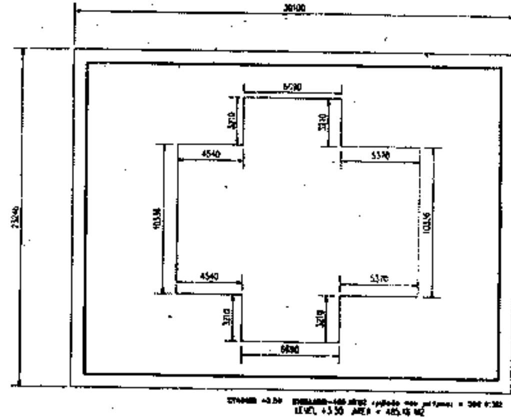
Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


Γεωργια Ζωη & συνεργατες
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION
ΕΡΓΟ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ. ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΚΑΦΕ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)
ΘΕΣΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτεκτων)
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΜΠΕΑΝΟΥ (αρχιτεκτων)
ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΣ
ΕΙΡΗΝΗ ΣΚΙΑΔΑ
ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ Β' ΥΠΟΓΕΙΟΥ -6.50
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ . ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-1
ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΡΧΗ
Αρ. Φ. 21 Α/04
Εχ. 12
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
30100
H/M ΧΩΡΟΙ
TECHNICAL ROOM
H/M ΧΩΡΟΙ
TECHNICAL ROOM
MEN'S WC
FOYER
ΑΠΟΘΗΚΗ
STORAGE
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ. 3734/04
28
WOMEN'S WC
23246
21815
ΣΤΑΘΜΗ -6.50 ΕΜΒΑΔΟΝ=699.70Μ2
LEVEL -6.50 AREA = 699.70 M2

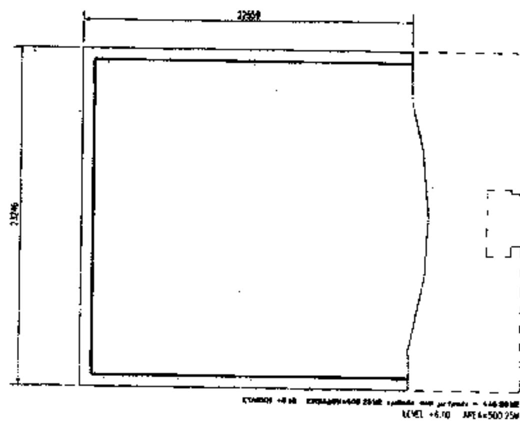
23246

LEVEL −6.50 AREA = 699.70 M2



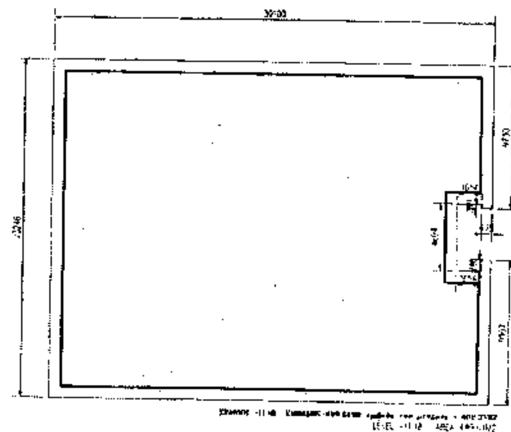
11514
18576
8629
11524
14607
23246

LEVEL −3.50 AREA = 699.70 M2



ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ - KARAGEORGI SERVIAS STREET

ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ SYNTAGMA SQUARE



ΣΗΜΕΡΙΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 704/Δ/94 , ΤΟΜΕΑΣ Α, Σ.Δ. 4, ΟΡΟΦΟΙ 6 , ΥΨΟΣ 21, ΚΑΛΥΨΗ ΓΟΚ 85, ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ, ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟ ΖΩΝΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Α

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΣΗΜΕΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΟΜΗΣΗ = 3970μ2

ΚΑΛΥΨΗ : =699,70μ2

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΛΥΨΗ : 23,246Χ30,10=699,70μ2

ΔΟΜΗΣΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΜΕΤΡΑ :
-6,50 Β΄ ΥΠΟΓΕΙΟ . 23,246Χ30,10=699,70μ2 + Α΄ ΥΠΟΓΕΙΟΥ 99,21Μ2=798,91Μ2

ΔΟΜΗΣΗ ΧΩΡΙΣ ΦΕΡΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ	ΔΟΜΗΣΗ ΜΕ ΦΕΡΟΥΣΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΛΙΘΟΔΟΜΗ
-3,50 α΄ υπογείου : =530,22μ2	-3,50 α΄ υπογείου : =600,14
+-0,50 ισογείου : =606,91μ2	+-0,50 ισογείου : =699,70μ2
+3,50 πατάρι : 392,40μ2	+3,50 πατάρι : 485,18μ2
+6,10 β΄ ορόφου : 446,88μ2	+6,10 β΄ ορόφου : 500,25μ2
+11,18 γ΄ ορόφου : 602,33μ2	+11,18 γ΄ ορόφου : 689,64μ2
+14,18 δ΄ ορόφου : 118,08μ2	+14,18 δ΄ ορόφου . 143,95μ2
+18,98 ε΄ ορόφου : 118,08μ2	+18,98 ε΄ ορόφου : 143,95μ2
+24,25 ζ΄ ορόφου · 669,63μ2	+24,25 ζ΄ ορόφου : 669,65μ2
ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ = 3484,53μ2<3970,94μ2	ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ = 3932,44μ2<3970,94μ2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : 1. ΟΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΟΨΕΩΝ ΕΓΙΝΕ ΜΕΣΟ Η.Τ.

LEVEL +14.18 AREA=143.95M2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
... ΑΡΙΘΜ. Γ-335α/04 ...
Αθήνα 28 Δεκεμβρίου 2004
Ο Δ/ντής

LEVEL +18.98 AREA=143.95M2

LEVEL +24.25 AREA=669.63M2

γεώργια ζωη & συνεργάτες

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION

ΕΡΓΟ
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ, ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΚΑΦΕ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)

ΘΕΣΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτεκτων)
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΜΠΕΑΝΟΥ (αρχιτεκτων)

ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΣ
ΕΙΡΗΝΗ ΣΚΙΑΔΑ

ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-1α

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΡΧΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Αρ. Φακ. 21 Π/04
Α.Π. 12

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

30100

23346

21815

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ
EDUCATION

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ
EDUCATION

MEN'S WC

FOYER

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 27 %

ΜΟΥΣΕΙΟ - ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ
MUSEUM

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 3734/04
"Καθορισμού ειδικών πολεοδομικών όρων σ' περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο επί των οδών Καραγιώργη Σερβίας & Β. Νίκης στην Πλ. Συντάγματος του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών".
ΑΘΗΝΑ 28 Ιανουαρίου 2004
Ο Δ/ντής
Ι. Γιαννακόπουλος

WOMEN'S WC

ΣΤΑΘΜΗ -3.50 ΕΜΒΑΔΟΝ = 699.70 Μ2
LEVEL -3.50 AREA = 699.70 M2

Γεωργία Ζώη & συνεργάτες
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
www.forthnet.gr/zoi/ email: root@zoi.ath.forthnet.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION

ΕΡΓΟ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ, ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΚΑΦΕ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)

ΘΕΣΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτεκτων)
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΜΠΕΑΝΟΥ (αρχιτεκτων)

ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΣ
ΕΙΡΗΝΗ ΣΚΙΑΔΑ

ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ

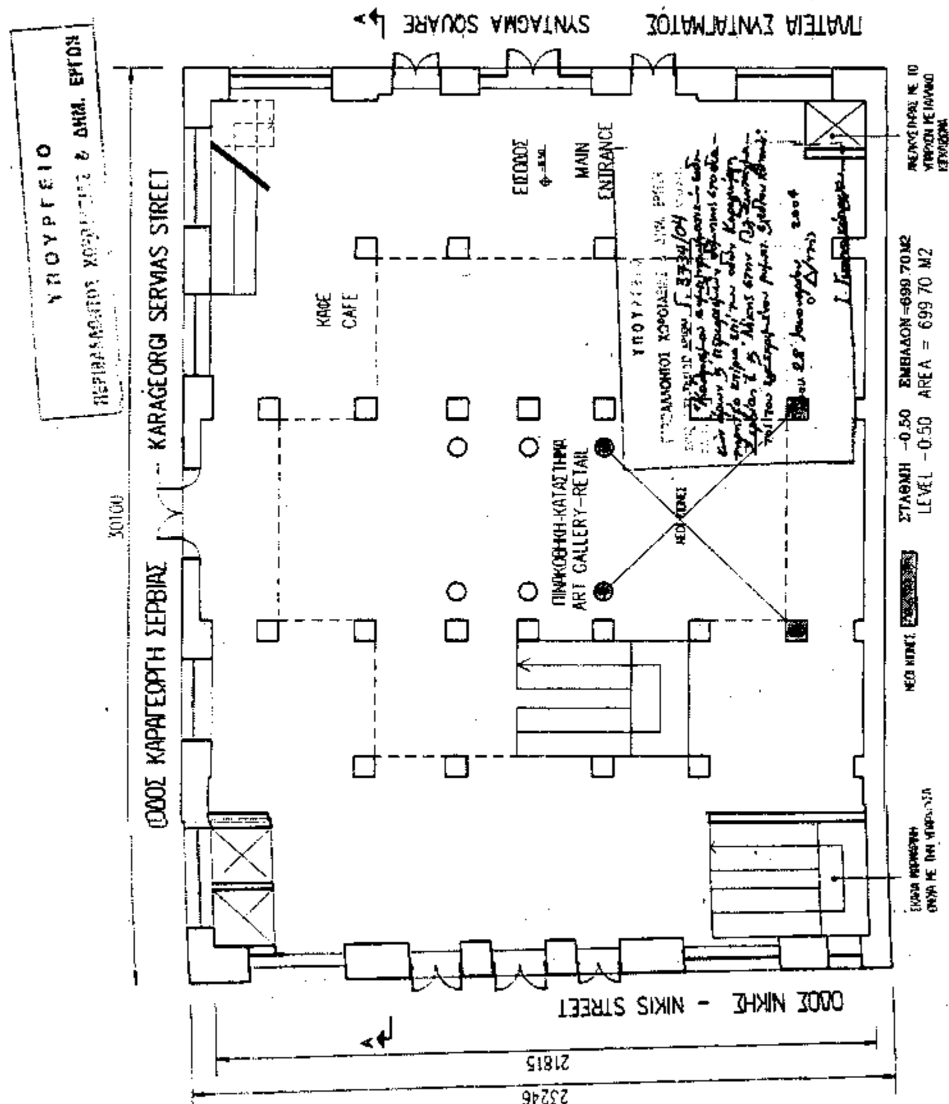
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ Α' ΥΠΟΓΕΙΟΥ -3.50

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 :
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

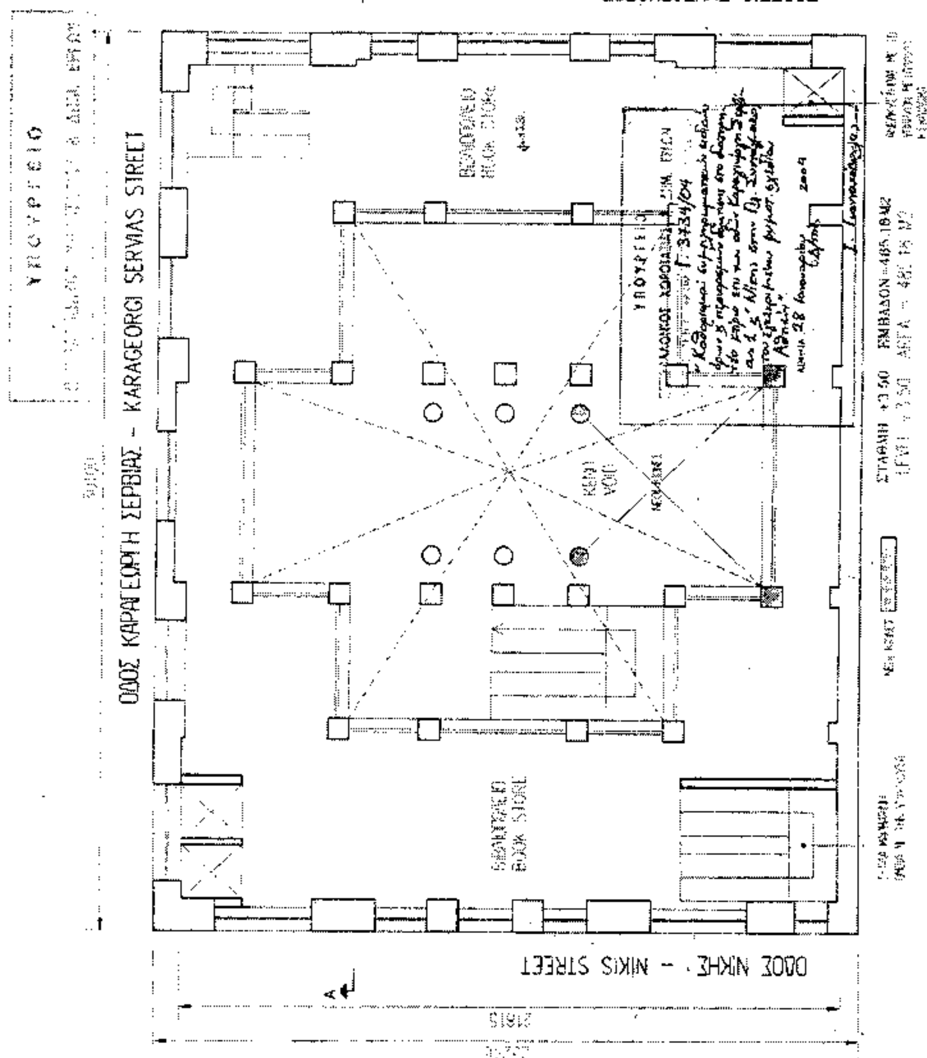
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-2

ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΡΧΗ
Αρ. Φ. 21 Α/04
Σχ. 12

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ



INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION
ΠΡΟ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ, ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΚΑΦΕ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτέκτων)
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΜΠΑΝΟΥ (αρχιτέκτων)
ΕΙΡΗΝΗ ΣΚΙΑΔΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ −0.50
Α-3
ΚΛΙΜΑΚΑ: 100
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ SYNTAGMA SQUARE
ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΣ - NIKIS STREET
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ
KARAGEORGI SERVIAS STREET
ΕΙΣΟΔΟΣ
MAIN ENTRANCE
ΚΑΦΕ
CAFE
ΠΙΝΑΚΟΘΗΚΗ-ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
ART GALLERY-RETAIL
ΣΤΑΘΜΗ −0.50 ΕΜΒΑΔΟΝ =699.70 Μ2
LEVEL −0.50 AREA = 699.70 M2
30100
21815
25246
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ


INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ
ΚΑΤΟΨΗ ΠΑΤΑΡΙΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ +3.50
Α-4
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ SYNTAGMA SQUARE
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ - KARAGEORGI SERVIAS STREET
ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΣ - NIKIS STREET
ΒΙΒΛΙΟΠΩΛΕΙΟ BOOK STORE
ΚΕΝΟ VOID

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

30100
23246
21815
19620
1570

IAC ΚΑΤΑΣΗΜΑ
IAC RETAIL

ΕΙΣΟΔΟΣ
ENTRY
IAC

ENTRY
ΕΙΣΟΔΟΣ

IAC ΚΑΤΑΣΗΜΑ
IAC RETAIL

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 3734/04

ΣΤΑΘΜΗ +6.10 ΕΜΒΑΔΟΝ=500.25 Μ2
LEVEL +6.10 AREA=500.25M2

Αθήνα 28 Ιανουαρίου 2004
1. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 21Α/04
σχ. 12

γεωργια ζωη & συνεργατες
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION

ΕΡΓΟ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ. ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΚΑΦΕ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)

ΘΕΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτεκτων)
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΜΠΕΑΝΟΥ (αρχιτεκτων)

ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΣ ΕΙΡΗΝΗ ΣΚΙΑΔΑ

ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ +6.10

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α-5

ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΡΧΗ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 60 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
... ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ.3734/04

30100

23246

21815

19620

1570

ΧΩΛ
HALL

EXIT
ΕΞΟΔΟΣ

ΕΞΟΔΟΣ
EXIT

IAC

ENTRY
ΕΙΣΟΔΟΣ

45°

35°

ΣΤΑΘΜΗ +11.18 ΕΜΒΑΔΟΝ=689.64 Μ2
LEVEL +11.18 AREA=689.64M2

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Γεωργια
Ζωη
& συνεργατες

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

www.forthnet.gr/zoi/

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION

ΕΡΓΟ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ, ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΚΑΦΕ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)

ΘΕΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτεκτων)
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΜΠΕΑΝΟΥ (αρχιτεκτων)

ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΣ ΕΙΡΗΝΗ ΣΚΙΑΔΑ

ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ +11.18

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ A-6

ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΡΧΗ

Αρ. Φ. 21 Λ/04
σχ. 12

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

γεωργιά ζωη & συνεργατες

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION

ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτεκτων)

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΜΠΕΑΝΟΥ (αρχιτεκτων)

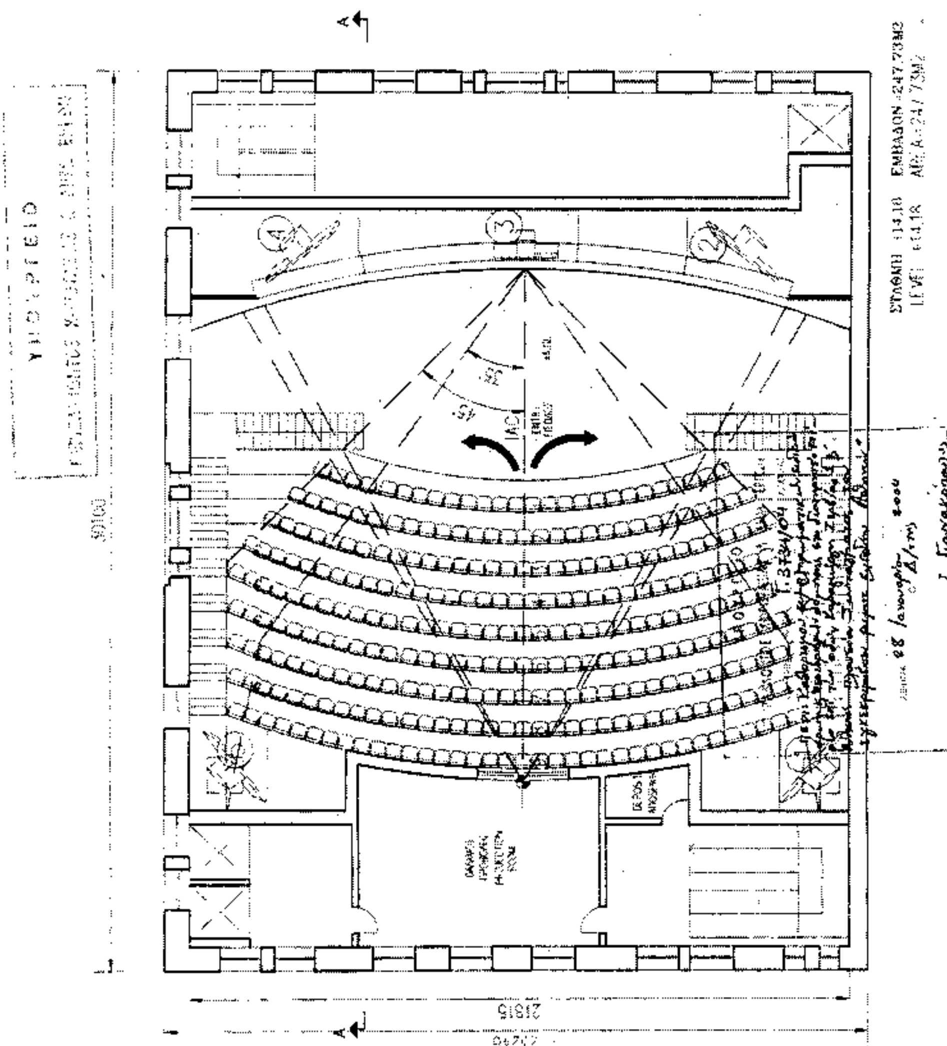
ΕΙΡΗΝΗ ΣΚΙΑΔΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ

ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΑΘΜΗΣ ΘΑΛΑΜΟΥ ΠΡΟΒΟΛΗΣ +14.18

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α-7



Γεωργια Ζωη & συνεργατες

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION

ΕΡΓΟ: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ. ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΚΑΦΕ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)

ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτεκτων) ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΜΠΑΝΟΥ(αρχιτεκτων)

ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΣ: ΕΙΡΗΝΗ ΣΚΙΑΔΑ

ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α -8

ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΡΧΗ: ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο αυτό σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ: Αρ.Φυλ. 21 Α /04 σ. 12

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Γ.3734/04

ΓΡΑΦΕΙΟ OFFICE

DEPOSIT ΑΠΟΘΗΚΗ

IAC ENTRY ΕΙΣΟΔΟΣ

45° 35°

30100 23246 21815

ΣΤΑΘΜΗ +18.98 ΕΜΒΑΔΟΝ=247.73Μ2
LEVEL +18.93 AREA =247.73M2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

30100

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ
RESTAURANT CAFETERIA

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
[illegible] ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ-3734/04
"Καθορισμός ειδικών όρων ... [illegible]"
... 28 Ιανουαρίου 2004
Δ. Γιαννακόπουλος

ΣΤΑΘΜΗ +24.25 ΕΜΒΑΔΟΝ 609.63Μ2

Γεωργία Ζώη & συνεργάτες
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 23, 156 69 ΠΑΠΑΓΟΥ ΤΗΛ.(01) 6525144-6533526 ΦΑΞ 6525860
www.forthnet.gr/zoi/ email: root@gzol.ath.forthnet.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION

ΕΡΓΟ: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΠΛΙΣΜΟΥ, ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΚΑΦΕ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)

ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτέκτων), ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΜΠΕΑΝΟΥ (αρχιτέκτων)

ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΣ: ΕΙΡΗΝΗ ΣΚΙΑΔΑ

ΜΗΧΑΝ. ΣΧΕΔΙΑΣΗ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ +24.25

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-3

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ: [illegible] 2002

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αρ. αν. 21 Α/04
αν. 12

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

NEW LEVEL
ΝΕΑ ΣΤΑΘΜΗ
OLD LEVEL
ΠΑΛΙΑ ΣΤΑΘΜΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Η ΣΤΑΘΜΗ ±0.00 = 99.32

126.33
124.40
121.05
115.24
110.50
105.42
99.32
±0.00
98.25
99.14

ΕΠΙΠΕΔΟ ΠΡΟΒΟΛΗΣ
PRJ RM LVL

EXIT LEVEL
ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΞΟΔΟΥ

SYNTAGMA SQUARE
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ

ΕΙΣΟΔΟΣ IAC
ENTRY IAC

OPPOSITE
HORIZON LINE
EYE LOCUS = 0.364xW = 7931

16645
3000
5092
4800
3067
5182
16060
5577(0.34xH)
6301
150

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 3734/04
«Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο οικοδομικό τετράγωνο επί της οδού Καραγιώργη Σερβίας 1 & ... Αθηνών στην ... Συντάγματος του γεωγραφικού βιομετρικού Δήμου Αθηνών»
Αθήνα 28 Ιανουαρίου 2004
Η Δ/ντής

γεωργια ζωη & συνεργατες
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΞΕΝΟΚΡΑΤΟΥΣ 23, 106 75 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ.(01) 6525144 - 6533526 FAX 6525869
www.forthnet.gr/zoi/ email: root@zoi.ath.forthnet.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION

ΕΡΓΟ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ, ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ - ΚΑΦΕ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)

ΘΕΣΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτεκτων)
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΜΠΕΑΝΟΥ (αρχιτεκτων)

ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΣ
ΕΙΡΗΝΗ ΣΚΙΑΔΑ

ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ

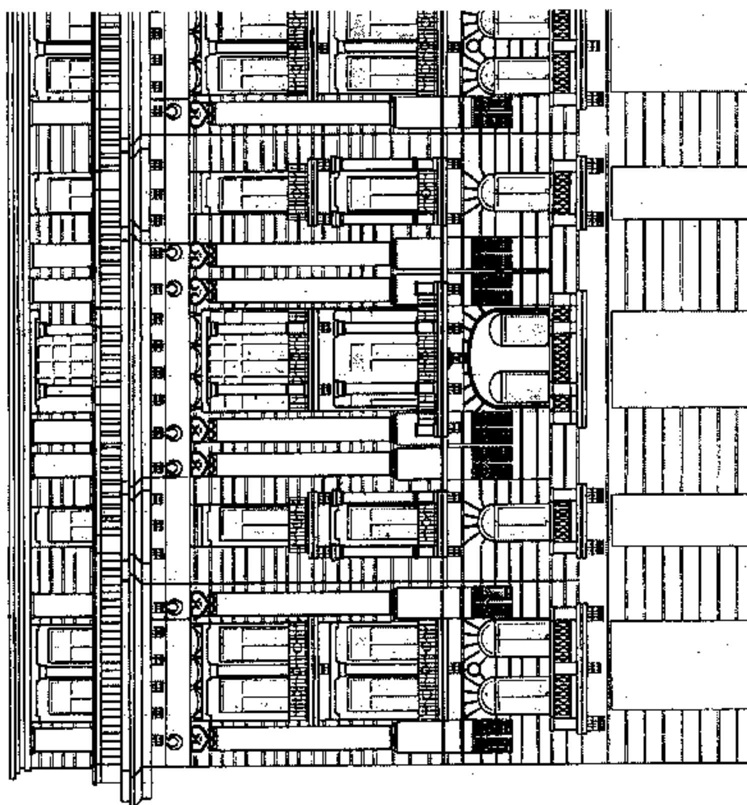
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΜΗ Α-Α

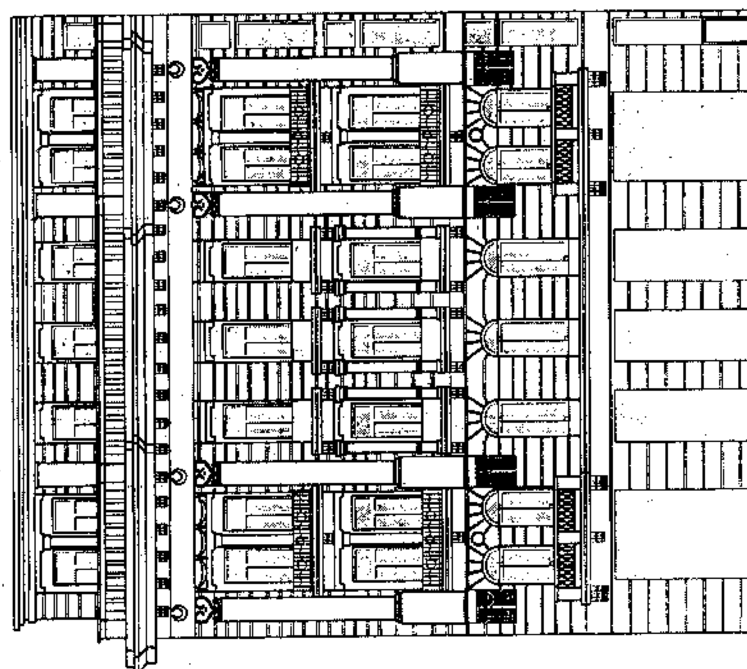
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-10

ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΡΧΗ
Αρ. Φ. 21 Α/04
Φ.Χ. 12

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ


ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡ


ΝΙΚΗΣ
+26.98
+22.18
+15.92
+11.18
+5.50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ... & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Γεωργία Ζωή & συνεργάτες
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: INTERNATIONAL ADVANTAGE CORPORATION

ΕΡΓΟ: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ – ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ – ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ – ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ – ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ – ΚΑΦΕ – ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)

ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΩΗ (αρχιτέκτων)

ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΣ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΨΕΙΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 100

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-14

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2002

ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΡΧΗ: Αρ. διαιτ. 21 Α/04 Δτ. 12

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

